วิทยาลัยอาชีวศึกษานครสวรรค์ จังหวัดนครสวรรค์
รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะขอบเขตของงาน(Terms of Reference : TOR)
โครงการงานปรับปรุงหลังคาและช่องระบายอากาศ พร้อมติดตั้งระบบพัดลมระบายอากาศบนหลังคา อาคาร ๙ บริหารธุรกิจ (อาคารอเนกประสงค์)
โดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙

๑. ความเป็นมา

ตามที่วิทยาลัยอาชีวศึกษานครสวรรค์ สำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา มีความประสงค์แบบรูปรายการการปรับปรุงปรุงหลังคาและช่องระบายอากาศ พร้อมติดตั้งระบบพัดลมระบายอากาศบนหลังคา อาคาร ๙ บริหารธุรกิจ (อาคารอเนกประสงค์) เป็นอาคารที่ใช้ประโยชน์ทั้งด้านการจัดการเรียนการสอนและเป็นศูนย์อาหารสำหรับให้บริการแก่นักเรียนนักศึกษา คณะครู บุคลากรทางการศึกษา และผู้ใช้บริการทั่วไป ปัจจุบันโครงสร้างหลังคาเกิดการเสื่อมสภาพตามอายุการใช้งาน ส่งผลให้เกิดปัญหาการรั่วซึม ความร้อนสะสมภายในอาคารสูง และการถ่ายเทอากาศไม่เพียงพอ ซึ่งส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ความปลอดภัย และประสิทธิภาพในการใช้งานพื้นที่

ดังนั้น เพื่อยกระดับสภาพแวดล้อมภายในอาคารให้มีความปลอดภัย ถูกสุขลักษณะ และสอดคล้องตามมาตรฐานอาคาร จึงจำเป็นต้องดำเนินการปรับปรุงหลังคา งานกันซึม และติดตั้งระบบระบายอากาศอย่างเหมาะสม

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อแก้ไขปัญหาการรั่วซึมและความเสื่อมสภาพของหลังคาอาคารให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

๒.๒ เพื่อปรับปรุงระบบกันซึมและโครงสร้างที่เกี่ยวข้องให้มีความแข็งแรง ปลอดภัย และได้มาตรฐาน

๒.๓ เพื่อลดการสะสมความร้อนภายในอาคาร และเพิ่มประสิทธิภาพการระบายอากาศ

๒.๔ เพื่อสร้างสภาพแวดล้อมที่เหมาะสมต่อการจัดการเรียนการสอน การให้บริการศูนย์อาหาร และการใช้งานของนักเรียนนักศึกษา คณะครู บุคลากรทางการศึกษา และผู้ประกอบการร้านค้า

๒.๕ เพื่อยืดอายุการใช้งานอาคารและลดค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษาในระยะยาว

๓. คุณสมบัติผู้ยื่นข้อเสนอ

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทิ้งงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทิ้งงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทิ้งงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ วิทยาลัยอาชีวศึกษานครสวรรค์ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาล ของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นว่านั้น

๓.๑๐ กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของหรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือ หนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย อิเล็กรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะ เข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงิน

สินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐วัน)

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

(๖) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์หรืองานก่อสร้างอาคารในวงเงินค่าก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า **ร้อยละ ๕๐ ของวงเงินงบประมาณ** ต่อ ๑ สัญญา และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชน

๔. <u>แบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ</u>

งานปรับปรุงหลังคาและช่องระบายอากาศ พร้อมติดตั้งระบบพัดลมระบายอากาศบนหลังคา อาคาร ๙ บริหารธุรกิจ (อาคารอเนกประสงค์) และโครงสร้างที่เกี่ยวข้อง ให้มีความแข็งแรง ปลอดภัย ได้มาตรฐาน

วิทยาลัยอาชีวศึกษานครสวรรค์ จะมีสถานที่ดำเนินการปรับปรุงงานก่อสร้างอยู่ภายใน เลขที่ ๑๙๓ ถนนมาตุลี ตำบลปากน้ำโพ อ.เมืองนครสวรรค์ นครสวรรค์ ๖๐๐๐๐ โดยมีรายละเอียดตามเอกสารดังนี้

๔.๑ แบบรูปรายการปรับปรุงหลังคาและช่องระบายอากาศ พร้อมติดตั้งระบบพัดลมระบายอากาศบนหลังคา อาคาร ๙ บริหารธุรกิจ (อาคารอเนกประสงค์) จำนวน ๓ แผ่น

๔.๒ หมวดความต้องการและเงื่อนไขทั่วไป

๑. ความต้องการและเงื่อนไขทั่วไป

๑.๑ ขอบเขตของงาน

- ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการจัดซื้อ, จัดหา, จัดทำ และติดตั้งวัสดุและอุปกรณ์ และสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ เพื่อดำเนินการให้ลุล่วงตามที่กำหนดไว้ในแบบแสดงรูปและปริมาณและ/หรือรายการประกอบแบบ ในอันจะทำให้งานทั้งหมดแล้วเสร็จโดยเรียบร้อยสมบูรณ์ ตามเวลาที่กำหนดและให้สัมพันธ์กับงานในส่วนอื่นๆด้วย

๑.๒ ข้อกำหนด

- ผู้รับจ้างจะต้องแต่งตั้งตัวแทนผู้มีอำนาจถูกต้องตามกฎหมาย เป็นตัวแทนประจำสถานที่ก่อสร้าง ทำหน้าที่เป็นผู้ควบคุมงานรับผิดชอบในส่วนการปรับปรุงหลังคาและช่องระบายอากาศ พร้อมติดตั้งระบบพัดลมระบายอากาศบนหลังคา อาคาร ๙ บริหารธุรกิจ (อาคารอเนกประสงค์)

๑.๓ ฝีมือและแรงงาน

- ผู้รับจ้างจะต้องจัดหา/จัดจ้างแรงงาน และช่างฝีมือที่มีความเชี่ยวชาญอย่างดีในการดำเนินงานให้ได้มาตรฐานในการดำเนินงานทุกขั้นตอน

- งานประเภทที่ต้องใช้ความชำนาญเฉพาะ หรืองานที่ต้องใช้ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้าน อาทิเช่น งานไฟฟ้า จะต้องมีวิศวกรไฟฟ้าที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาไฟฟ้า งานไฟฟ้ากำลัง ระดับภาคี

วิศวกรขึ้นไป ช่างไฟฟ้าที่มีหนังสือรับรองความรู้ความสามารถ สาขาช่างไฟฟ้าภายในอาคารระดับ ๒ และช่างไฟฟ้าที่มีหนังสือรับรองความรู้ความสามารถ สาขาช่างไฟฟ้าภายในอาคารระดับ ๑ งานทำสี งานโลหะ หรืองานเทคนิคพิเศษเฉพาะ เป็นต้น ผู้รับจ้างจะต้องทำการจัดหาช่างผู้มีความสามารถเฉพาะด้านนั้นๆ เป็นผู้ดำเนินการ และประสานงานในการติดต่อกับทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้องให้แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องทุกประการ

๑.๔ คุณภาพของวัสดุและอุปกรณ์

- ผู้รับจ้างจะต้องเสนอตัวอย่างวัสดุอุปกรณ์ทั้งหมดตามระบุในแบบ และรายการประกอบแบบ โดยผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแผนงานแสดงระยะเวลาจัดส่งตัวอย่างวัสดุอุปกรณ์ เอกสารรับรองมาตรฐานวัสดุต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงาน เพื่ออนุมัติก่อนสั่งซื้อหรือติดตั้งจริง โดยวัสดุที่ขอใช้แทนต้องมีคุณภาพเท่าเทียมหรือดีกว่าที่กำหนด เพื่อป้องกันปัญหาความล่าช้าและการใช้วัสดุที่ต่ำกว่ามาตรฐาน เพื่อการพิจารณาอนุมัติ โดยจะต้องมีระยะเวลาล่วงหน้าเพียงพอต่อการพิจารณา ก่อนการสั่งซื้อและติดตั้งตามลำทับขั้นตอนในและปฏิบัติงานวัสดุอุปกรณ์ทั้งหมดจะต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ควบคุมงานก่อนการติดตั้ง พิจารณาอนุมัติ

-วัสดุและอุปกรณ์ทุกชนิด จะต้องเป็นของใหม่คุณภาพดีไม่ผ่านการใช้งานมาก่อน จากโรงงาน และ/หรือตัวแทนค้าวัสดุและอุปกรณ์ที่ระบุในแบบและรายการประกอบแบบ และ/หรือตามความเห็นของคณะกรรมการตรวจการจ้าง และ/หรือ ผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างและ/หรือผู้ออกแบบ เห็นชอบอนุมัติจึงจะนำมาใช้ในการติดตั้งหรือดำเนินการได้ แต่การอนุมัตินี้ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบเมื่อปรากฏหลังว่าวัสดุและอุปกรณ์เหล่านั้น มิได้มาจากโรงงานผู้ผลิตที่ผู้รับจ้างเคยอ้างอิงถึง และ/หรือคุณภาพไม่ดีพอ

- หากปรากฏว่า ผู้รับจ้างใช้วัสดุอุปกรณ์ที่มีคุณภาพต่ำกว่า หรือผิดจากมาตรฐานที่กำหนดไว้ในแบบแปลนก่อสร้างและข้อกำหนดประกอบแบบ หรือผิดจากที่ได้รับอนุมัติและติดตั้งไปแล้วทั้งหมดหรือบางส่วน ผู้ว่าจ้างสงวนสิทธิที่จะสั่งทำใหม่หรือแก้ไข จนเป็นที่พอใจและมีสิทธิเรียกค่าเสียหายได้หรือหากผู้ว่าจ้างจะยอมรับเอาผลงานนั้นผู้รับจ้างยินยอมให้หักเงินชดเชยความเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนดการล่าช้าเพราะเหตุนี้ผู้รับจ้างจะถือเป็นข้ออ้างในการขยายระยะเวลาของสัญญาไม่ได้

๒. วิธีดำเนินงาน

๒.๑ การเตรียมงานของผู้รับจ้าง

- สำรวจสภาพของสถานที่ที่จะดำเนินการ เพื่อเป็นข้อมูลในการดำเนินงานปรับปรุงหลังคาและช่องระบายอากาศ พร้อมติดตั้งระบบพัดลมระบายอากาศบนหลังคา อาคาร ๙ บริหารธุรกิจ (อาคารอเนกประสงค์) โครงสร้างที่เกี่ยวข้องให้มีความแข็งแรง และส่วนประกอบอาคารซึ่งจะต้องวัดระยะต่างๆ จากสถานที่ก่อสร้างจริง

- ผู้รับจ้างจะต้องทำการศึกษาแบบและรายละเอียดประกอบแบบ ตลอดจนขั้นตอนการดำเนินงานต่างๆ ทั้งนี้รวมทั้งการทำความเข้าใจกับผู้ว่าจ้าง และผู้ออกแบบในรายละเอียดปลีกย่อยต่างๆ ให้เป็นที่เรียบร้อยก่อนเริ่มดำเนินการปรับปรุงหลังคาและช่องระบายอากาศ พร้อมติดตั้งระบบพัดลมระบายอากาศบนหลังคา อาคาร ๙ บริหารธุรกิจ (อาคารอเนกประสงค์)

- จัดทำ จัดซื้อ จัดหา วัสดุอุปกรณ์ประกอบการตกแต่ง ช่างเทคนิค ช่างฝีมือ และแรงงานตลอดจนเครื่องมือเครื่องใช้ต่างๆ เพื่อดำเนินการตกแต่ง ตามรูปแบบและรายการให้เสร็จสมบูรณ์ตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาว่าจ้าง

- หาวิธีการในการปฏิบัติงานเพื่อมิให้เป็นการรบกวนต่อการทำงานของบุคคลอื่นๆ เช่น การเก็บรักษาวัสดุอุปกรณ์ การเก็บกวาดสิ่งปฏิกูล หรือเศษวัสดุเหลือใช้หรือรักษาความสงบในระหว่างการปฏิบัติงาน เป็นต้น

๒.๒ สวัสดิการและความปลอดภัย

- ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความปลอดภัย เกี่ยวกับทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง การบาดเจ็บหรือเสียหาย หรือเสียชีวิตอันเนื่องมาจากอุบัติเหตุในการดำเนินงานของผู้เกี่ยวข้อง หรือช่างและคนงานของผู้รับจ้างตลอดจนต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ การปฐมพยาบาล และสวัสดิการให้คนงานตามสมควร

- ผู้รับจ้างจะต้องจัดมาตรการรักษาความปลอดภัย ให้แก่ เจ้าหน้าที่ของผู้รับจ้างคณะกรรมการตรวจการจ้าง และอาคารสถานที่ในการปฏิบัติงาน ตามมาตรฐานที่ทางกระทรวงอุตสาหกรรมกำหนดหรือผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงานตัวแทนผู้ว่าจ้างเห็นควรให้มีการดำเนินการ

๒.๓ การป้องกันความเสียหายอันจะเกิดขึ้นแก่อาคารเดิม

- ผู้รับจ้างต้องระมัดระวังไม่ให้การทำงานเกิดความเสียหายต่ออาคารเดิมรวมทั้งโครงสร้างอาคารส่วนประกอบอื่นๆ ที่มีอยู่แล้ว หากมีความเสียหายใดๆเกิดขึ้น ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในการซ่อมแซมแก้ไข ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง จนได้รับความพอใจจากผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจการจ้าง และ/หรือผู้ออกแบบ และ/หรือผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้าง

๔.๓ แบบสรุปค่าก่อสร้าง (ปร.๕) **จำนวน ๑ แผ่น**

๔.๔ แบบสรุปรายการปริมาณงานและราคา (ปร.๔) **จำนวน ๓ แผ่น**

โดยผู้รับจ้าง จะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จดังปรากฏในรูปแบบและรายการงานก่อสร้างทุกประการและอื่น ๆ ที่ปรากฏในรูปแบบรายการ โดยเกิดจากการลงนามสัญญาการก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนด รวมถึงการทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างด้วย

๕. ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง และส่งมอบงาน

- ดำเนินการก่อสร้างและส่งมอบภายใน **๙๐ วัน** ถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้าง

๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

-ใช้หลักเกณฑ์ **ราคา** ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

๗. วงเงินงบประมาณ

๗.๑ งบประมาณเงินค่าจ้างปรับปรุงหลังคาและช่องระบายอากาศ พร้อมติดตั้งระบบพัดลมระบายอากาศบนหลังคา อาคาร ๙ บริหารธุรกิจ (อาคารอเนกประสงค์) วิทยาลัยอาชีวศึกษานครสวรรค์

สำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ ของสำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา เป็นเงินทั้งสิ้น **๒,๒๐๐,๐๐๐** บาท (-สองล้านสองแสนบาทถ้วน-)

ราคากลางงานก่อสร้าง **เป็นเงิน ๒,๑๙๙,๒๕๖.๑๑ บาท (-สองล้านหนึ่งแสนเก้าหมื่นเก้าพันสองร้อยห้าสิบหกบาทสิบเอ็ดสตางค์-)** ซึ่งเป็นราคาที่รวมค่าวัสดุ ค่าแรง ค่าดำเนินการ ค่ากำไร และภาษีมูลค่าเพิ่มร้อยละ ๗ รวมถึงค่าต่างๆ ที่เกิดขึ้นไว้ด้วยแล้ว

๘. งวดงานและการจ่ายเงิน

๘.๑ แบ่งงวดงานก่อสร้าง ๔ งวดดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๕ ของค่าจ้างที่ตกลงทำสัญญา จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้าได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้แล้วเสร็จ ดังนี้

- ติดตั้งป้ายโครงการ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งนั่งร้านเหล็ก และกั้นพื้นที่การทำงาน แล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนอิฐช่องลม แล้วเสร็จ
- ทำความสะอาดผิวพื้นอาคาร (แล้วเสร็จ)
- ให้แล้วเสร็จตามรูปแบบรายการเป็นปริมาณงานร้อยละ ภายในระยะเวลาการก่อสร้าง...๑๕....วัน นับจากวันเริ่มดำเนินงานตาม สัญญาฯ **การเบิกจ่ายเงินค่าจ้างในแต่ละงวด จะกระทำได้เมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานงวดนั้นแล้วเสร็จตามสัญญา**

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้างที่ตกลงทำสัญญา จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้าได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้แล้วเสร็จ ดังนี้

- รื้อถอนวัสดุมุงหลังคา ๕๐% ของปริมาณงานทั้งหมด
- ติดตั้งเหล็กรีดลอนเคลือบอะลูซิงค์ ๕๐% ของปริมาณงานทั้งหมด
- ติดตั้งฉนวนกันความร้อน (PU) ๕๐% ของปริมาณงานทั้งหมด
- ติดตั้งโครงบานเกล็ด (LOUVER) ระยะห่างต้องเป็นไปตามมาตราฐานผู้ผลิต (แล้วเสร็จ)
- ทาน้ำยาประสานคอนกรีต อัตราส่วนผสม และความหนาต้องเป็นไปตามมาตราฐานผู้ผลิต (แล้วเสร็จ)
- ให้แล้วเสร็จตามรูปแบบรายการเป็นปริมาณงานร้อยละ ภายในระยะเวลาการก่อสร้าง...๒๐....วัน นับจากวันเริ่มดำเนินงานตาม สัญญาฯ **การเบิกจ่ายเงินค่าจ้างในแต่ละงวด จะกระทำได้เมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานงวดนั้นแล้วเสร็จตามสัญญา**

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้างที่ตกลงทำสัญญา จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้าได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้แล้วเสร็จ ดังนี้

- รื้อถอนวัสดุมุงหลังคา แล้วเสร็จ
- ติดตั้งเหล็กรีดลอนเคลือบอะลูซิงค์ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งฉนวนกันความร้อน (PU) แล้วเสร็จ
- ติดตั้งหลังคาแผ่นใส (SKY-LIGHT) (แล้วเสร็จ)
- ติดตั้งบานเกล็ด (LOUVER) (แล้วเสร็จ)
- ทาซีเมนต์ซ่อมแซมโครงสร้าง (REPAIR MORTAR) อัตราส่วนผสม และความหนาต้องเป็นไปตามมาตราฐานผู้ผลิต (แล้วเสร็จ)

- ให้แล้วเสร็จตามรูปแบบรายการเป็นปริมาณงานร้อยละ ภายในระยะเวลาการก่อสร้าง...๒๐....วัน นับจากวันเริ่มดำเนินงานตาม สัญญาฯ **การเบิกจ่ายเงินค่าจ้างในแต่ละงวด จะกระทำได้เมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานงวดนั้นแล้วเสร็จตามสัญญา**

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๓๕ ของค่าจ้างที่ตกลงทำสัญญา จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้าได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้แล้วเสร็จ ดังนี้

- ติดตั้งครอบมุมแผ่นเหล็กเคลือบอะลูซิงค์ (แล้วเสร็จ)
- ติดตั้งเชิงชายไม้สำเร็จรูป (แล้วเสร็จ)
- ติดตั้งฝ้าระบายอากาศ กระเบื้องซีเมนต์เส้นใยแผ่นเรียบ (แล้วเสร็จ)
- ทาซีเมนต์กันซึม (FLEX SHIELD) อัตราส่วนผสม และความหนาต้องเป็นไปตามมาตราฐานผู้ผลิต (แล้วเสร็จ)
- ติดตั้งฝาครอบท่อระบายน้ำฝน (แล้วเสร็จ)
- ติดตั้งระบบไฟฟ้าพัดลมหลังคา ตามมาตรฐานผู้ผลิต (แล้วเสร็จ)
- ติดตั้งพัดลมหลังคา ขนาด ๒๔ นิ้ว พร้อมสาธิตการใช้งาน ไม่น้อยกว่า ๒๔ ชม. (แล้วเสร็จ)
- ทำความสะอาดพื้นที่ทั้งหมดก่อนส่งมอบงาน (แล้วเสร็จ)
- ให้แล้วเสร็จตามรูปแบบรายการเป็นปริมาณงานร้อยละ ภายในระยะเวลาการก่อสร้าง...๓๕....วัน นับจากวันเริ่มดำเนินงานตาม สัญญาฯ **การเบิกจ่ายเงินค่าจ้างในแต่ละงวด จะกระทำได้เมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานงวดนั้นแล้วเสร็จตามสัญญา**

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนดดังนี้

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากสถานศึกษา จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๑๐. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่วิทยาลัยอาชีวศึกษานครสวรรค์ ได้รับมอบงาน โดยต้องรีบจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. ข้อสงวนสิทธิ์ในการยื่นข้อเสนอและอื่น

การจัดจ้างในครั้งนี้จะมีการลงนามในสัญญาหรือข้อตกลงได้ต่อเมื่อได้รับจัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๙ จากสำนักงบประมาณแล้ว ทั้งนี้ การลงนามในสัญญาให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้าง มาตรา ๖๖ วรรคสอง

๑๒. เกณฑ์การพิจารณาข้อเสนอ

๑๒.๑ การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอครั้งนี้ วิทยาลัยอาชีวศึกษานครสวรรค์ จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

๑๒.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ วิทยาลัยอาชีวศึกษานครสวรรค์ จะพิจารณาจากราคารวม

๑๓. การสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม

สำหรับผู้สนใจที่ต้องการสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานฉบับนี้สามารถสอบถามได้ทางจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ admin@nwvoc.ac.th หรือหมายเลขโทรศัพท์ ๐๖๔ ๓๕๗๓๙๙๙ ทั้งนี้ ระยะเวลาในการสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมให้เป็นไปตามเงื่อนไขในเอกสารวิธีการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๑๔. ผู้ประสานงานโครงการ

ชื่อ นางสาวกมลลดา ชัยเกิด เจ้าหน้าที่พัสดุ วิทยาลัยอาชีวศึกษานครสวรรค์
หมายเลขโทรศัพท์ ๐๖๔ ๓๕๗๓๙๙๙
E-mail : admin@nwvoc.ac.th

ลงนามคณะกรรมการร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
โครงการปรับปรุงหลังคาและช่องระบายอากาศ พร้อมติดตั้งระบบพัดลมระบายอากาศบนหลังคา อาคาร ๙ บริหารธุรกิจ (อาคารอเนกประสงค์) วิทยาลัยอาชีวศึกษานครสวรรค์
สำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา โดยวิธีการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(นายกฤษดา สง่าเนตร)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายอภิสิทธิ์ ช่างประดิษฐ์)

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ
(นายคงคมสัน ริมสีม่วง)